



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 593
REGISTRO GENERALE N. 3317
IN DATA 20-12-2024

Oggetto: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATO ALLA RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI CON PAVIMENTAZIONE IN ERBA SINTETICA - ASILI NIDO (CIG B4CFD1763E): DETERMINAZIONE A CONTRARRE CON INDIVIDUAZIONE DEL SOGGETTO CONTRAENTE, EX ART. 17, COMMA 2 D.LGS 36/2023 OPERATORE ECONOMICO LIMONTA SPORT SPA - P. I.V.A.: 00354970139 - COD. FORNIT. 66157 - 22036 ERBA - IMPEGNO DI SPESA: € 110.000,00

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con Delibera di Giunta comunale n. 380 del 07/11/2024 è stato disposto, per quanto d'interesse di approvare il Documento di indirizzo della Progettazione dell'intervento denominato *"MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIQUALIFICAZIONE GIARDINI CON PAVIMENTAZIONE IN ERBA SINTETICA - ASILI NIDO"*;

- con successiva Delibera di Giunta Comunale n. 409 del 21/11/2024 è stato disposto:

- di approvare il progetto redatto dall'Ufficio tecnico dello scrivente Settore in unica fase a livello di esecutivo riguardante l'intervento *"INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATO ALLA RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI CON PAVIMENTAZIONE IN ERBA SINTETICA - ASILI NIDO"*, in conformità all'articolo 41, comma 5, del D. LGS. 36/2023;
- di dover approvare il Quadro economico del progetto in argomento, di seguito riportato:

| QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO ERBA SINTETICA – ASILI NIDO | |
|---|-------------|
| VIA GIUSSANI | 22.192,45 € |
| VIA SEGANTINI | 38.921,83 € |

| | |
|--|---------------------|
| VIA ITALIA LIBERA | 16.811,02 € |
| ONERI SICUREZZA GENERICI | 1.000,00 € |
| | |
| IMPORTO LAVORI | 78.925,30 € |
| - di cui oneri sicurezza speciali | 2.628,31 € |
| SOMME A DISPOSIZIONE | |
| - accantonamento di cui artt. 60 e 120 (IVA incl.) | 3.946,27 € |
| - contributo ANAC | 35,00 € |
| - coordinamento sicurezza | 4.000,00 € |
| - imprevisti (tra 5% e 10%) | 4.151,35 € |
| - incentivo di cui art. 45 del D.lgs. 36/2023 | 1.578,51 € |
| - IVA 22% di 78.925,30 € | 17.363,57 € |
| | |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | 31.074,70 € |
| | |
| IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA | 110.000,00 € |

- di dare atto che l'importo complessivo dell'intervento pari **€ 110.000,00** avrebbe trovato copertura sul capitolo 2120102.8060 *"manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico asili nido"*, esercizio finanziario 2024, finanziato mediante Avanzo;
- di demandare al dirigente competente gli adempimenti conseguenti;

Visti:

- il D. Lgs 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"; ed in particolare:

* l'art. 50, comma 1, che stabilisce che salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le modalità di cui alle lettere da a) a e); segnatamente la lett. a), dispone che è possibile l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

* l'art. 17, comma 2, che dispone che in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1, del medesimo articolo, individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

* l'art. 17, commi 8 e 9, che stabilisce che:

"-8. Fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9.

-9. L'esecuzione d'urgenza è effettuata quando ricorrono eventi oggettivamente imprevedibili, per evitare situazioni di pericolo per persone, animali, cose, per l'igiene e la salute pubblica, per il patrimonio storico, artistico, culturale, ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti dell'Unione europea.”

* l'art. 18, comma 1, che prevede la possibilità di stipulare il contratto mediante lettera commerciale in caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti;

* l'art. 55, comma 2, che prevede che i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

- il D. Lgs. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” ed in particolare:

* l'art. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza”;

* l'art. 151 comma 1 e 2 “Principi in materia di contabilità”;

* il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti;

Rilevato che:

- l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 150.000,00 e che, conseguentemente, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, ai sensi del precitato art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023;

- gli elementi essenziali dell'intervento di che trattasi sono meglio specificati negli elaborati di seguito indicati, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale:

- schema di lettera commerciale;
- patto d'integrità;
- capitolato speciale d'appalto.

Dato atto che:

- in data 05/12/2024 si è provveduto ad avviare su SINTEL una procedura di “Affidamento diretto” (ID: 193367300), invitando l'Operatore Economico LIMONTA SPORT SPA (P. I.V.A.: 00354970139 - COD. FORNIT. 66157) con sede in ERBA (CO), corso XXV Aprile 167/b, a presentare entro il termine dell'11/12/2024 la propria offerta per l'esecuzione dei lavori;

- scaduto il termine per la presentazione dell'offerta, come risulta dal report relativo alla precitata procedura SINTEL, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, è emerso che il precitato Operatore Economico ha offerto il ribasso del 1,20000 % sull'importo a base di gara di € 65.741,41, per un importo netto dei lavori pari ad € 64.952,51 oltre l'importo di € 3.628,31 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e di € 9.555,58 per costo della

manodopera anch'esso non soggetto a ribasso, per un importo netto (IVA esclusa) di affidamento pari a €. 78.136,40 e un importo lordo, IVA 22% compresa, di € 95.326,41 come da quadro economico rideterminato di seguito riportato:

| A) LAVORI | QE PROGETTO | | QE AGGIUDICAZIONE | |
|---|-------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| Lavori a base d'asta / Lavori ribassati del - 1,20% | € 65.741,41 | | € 64.952,51 | |
| Costo incidenza mano d'opera non soggetta a ribasso | € 9.555,58 | | € 9.555,58 | |
| Oneri della sicurezza | € 3.628,31 | | € 3.628,31 | |
| Totale lavori | | € 78.925,30 | | € 78.136,40 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | | | | |
| Iva sui lavori 22% | € 17.363,57 | | € 17.190,01 | |
| incentivi art. 45 D.lgs. 36/2023 al 2% | € 1.578,51 | | € 1.578,51 | |
| Contributo ANAC | € 35,00 | | € 35,00 | |
| incarichi tecnici Coordinato della sicurezza | € 4.000,00 | | € 4.000,00 | |
| accantonamento di cui artt. 60 e 120 | € 3.946,27 | | € 3.946,27 | |
| Aggiornamento prezzi, Imprevisti e arrotondamenti | € 4.151,35 | | € 5.113,81 | |
| Totale Somme a disposizione | | € 31.074,70 | | € 31.863,60 |
| TOTALE COMPLESSIVO A+B | | € 110.000,00 | | € 110.000,00 |

Dato atto, altresì, che:

- il RUP del presente procedimento è lo scrivente, in qualità di Direttore del Settore Opere Pubbliche;
- l'Operatore Economico sopraindicato ha autocertificato, ai sensi del D.P.R. 445/00, il possesso dei requisiti di carattere generale di cui D. Lgs. 36/2023;

Visto l'esito delle verifiche relative al possesso dei requisiti di carattere generale in capo al soggetto invitato e offerente;

Visti:

- * l'art. 95, comma 2 del D. Lgs. 36/2023 rubricato "*Cause di esclusione non automatica*";
- * gli artt. 1, 2, 3 e 4 dell'All. II.10 al D.Lgs. 36/2023";

Vista l'istruttoria espletata, agli atti, in relazione al sopracitato esito delle verifiche relative al possesso dei requisiti di carattere generale che considera quanto di seguito indicato:

- l'Operatore Limonta Sport Spa ha presentato offerta in quanto invitato dalla scrivente Stazione Appaltante;

- alla data dell'avvio della procedura di affidamento diretto e tuttora non è possibile effettuare verifiche preventive circa il rispetto dei requisiti di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;

- il mancato affidamento del presente appalto entro il 31/12/2024, a seguito di espletamento della regolare procedura di affidamento diretto, inoltre, comporterebbe l'impossibilità di eseguire i lavori secondo accordi raggiunti con le Direzioni scolastiche interessate;

Evidenziato, tuttavia, che la soprarichiamata istruttoria e le valutazioni di cui sopra sono da ritenersi valide esclusivamente per l'appalto di cui al presente provvedimento, non costituendo alcun precedente in relazione all'eventuale partecipazione della medesima impresa ad altre gare d'appalto della scrivente Stazione Appaltante;

Ritenuto, pertanto, alla luce di quanto sopra esposto:

- di poter approvare i documenti di gara e la procedura di "Affidamento diretto" per la "MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIQUALIFICAZIONE GIARDINI CON PAVIMENTAZIONE IN ERBA SINTETICA – ASILI NIDO" (ID: 193367300) espletata sulla piattaforma Sintel, allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

- di poter affidare gli interventi in argomento all'O.E. LIMONTA SPORT SPA (P. I.V.A.: 00354970139 - COD. FORNIT. 66157) con sede in ERBA (CO), corso XXV Aprile 167/b, verso l'importo netto contrattuale di € 78.136,40, oltre IVA (22%), per un importo lordo di €. 95.326,41 (IVA compresa);

- di dover approvare il quadro economico dell'intervento, soprariportato;

- di dover impegnare l'importo complessivo di €. 110.000,00 sul capitolo 2120102.8060 "manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico asili nido" come di seguito indicato:

| Anno | Entrata/ Spesa | Missione | U Cod bilancio | Capitolo | Descrizione Capitolo | Importo | Esig.tà | Codice fornitor e |
|------|-------------------|----------|----------------------|--------------|--|---------------|---------|-------------------------|
| 2024 | S | 12.01 | 2.02.01.09. 017 | 2120102.8060 | manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico asili nido | €. 110.000,00 | 2024 | |

con i seguenti sub-impegni

| Anno | Entrata/ Spesa | Missione | U Cod bilancio | Capitolo | Sub-impegno | Importo | Esig.tà | Codice fornitor e |
|------|-------------------|----------|----------------------|--------------|-------------|-------------|---------|-------------------------|
| 2024 | S | 12.01 | 2.02.01.09. 017 | 2120102.8060 | X | € 95.326,41 | 2024 | 66157 |
| 2024 | S | 12.01 | 2.02.01.09. 017 | 2120102.8060 | X | € 1.578,51 | 2024 | |
| 2024 | S | 12.01 | 2.02.01.09. 017 | 2120102.8060 | X | € 4.000,00 | 2024 | |

| | | | | | | | | |
|------|---|-------|--------------------|--------------|---|------------|------|--|
| 2024 | S | 12.01 | 2.02.01.09. 017 | 2120102.8060 | X | € 3.946,27 | 2024 | |
| 2024 | S | 12.01 | 2.02.01.09. 017 | 2120102.8060 | X | € 5.113,81 | 2024 | |
| 2024 | S | 12.01 | 2.02.01.09. 017 | 2120102.8060 | X | € 35,00 | 2024 | |

- di dovere autorizzare la liquidazione dell'importo di € 35,00, quale contributo Anac per la procedura di affidamento in oggetto;
- di dover dare atto che la stipula del contratto con il precitato O.E. avverrà in forma di lettera commerciale;
- di dover individuare, in relazione all'incarico in argomento, le seguenti figure di riferimento ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023 sono le seguenti:
 - * RUP: arch. Luca Nosedà;
 - * Assistente al RUP: arch. Luca Rosso
 - * Direttore dei Lavori: geom. Matteo Romagnoli
- di dover dare atto che il delegato alla procedura sulla piattaforma di Sintel è il geom. Giuseppe Mastrandrea, il quale ricopre ruolo di Supporto al RUP per la medesima fase;

Attestata la compatibilità monetaria, ossia la possibilità reale di effettuare il pagamento derivante dal presente provvedimento in quanto in linea con i programmi dell'Ente, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009;

Visto il Decreto Sindacale R.G. n. 78 del 25/09/2024, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore Opere Pubbliche";

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1) di approvare i documenti di gara e la procedura di “Affidamento diretto” per la “MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIQUALIFICAZIONE GIARDINI CON PAVIMENTAZIONE IN ERBA SINTETICA – ASILI NIDO” (ID: 193367300) espletata sulla piattaforma Sintel, allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

2) di affidare gli interventi in argomento all'O.E. LIMONTA SPORT SPA (P. I.V.A.: 00354970139 - COD. FORNIT. 66157) con sede in ERBA (CO), corso XXV Aprile 167/b, verso l'importo netto contrattuale di € 78.136,40, oltre IVA (22%), per un importo lordo di €. 95.326,41 (IVA compresa);

3) di approvare il quadro economico dell'intervento di seguito riportato:

| A) LAVORI | QE PROGETTO | | QE AGGIUDICAZIONE | |
|---|-------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| Lavori a base d'asta / Lavori ribassati del - 1,20% | € 65.741,41 | | € 64.952,51 | |
| Costo incidenza mano d'opera non soggetta a ribasso | € 9.555,58 | | € 9.555,58 | |
| Oneri della sicurezza | € 3.628,31 | | € 3.628,31 | |
| Totale lavori | | € 78.925,30 | | € 78.136,40 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | | | | |
| Iva sui lavori 22% | € 17.363,57 | | € 17.190,01 | |
| incentivi art. 45 D.lgs. 36/2023 al 2% | € 1.578,51 | | € 1.578,51 | |
| Contributo ANAC | € 35,00 | | € 35,00 | |
| incarichi tecnici Coordinato della sicurezza | € 4.000,00 | | € 4.000,00 | |
| accantonamento di cui artt. 60 e 120 | € 3.946,27 | | € 3.946,27 | |
| Aggiornamento prezzi, Imprevisti e arrotondamenti | € 4.151,35 | | € 5.113,81 | |
| Totale Somme a disposizione | | € 31.074,70 | | € 31.863,60 |
| TOTALE COMPLESSIVO A+B | | € 110.000,00 | | € 110.000,00 |

4) di impegnare l'importo complessivo di €. 110.000,00 sul capitolo 2120102.8060 “manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico asili nido” come di seguito indicato:

| Anno | Entrata/ Spesa | Missione | U Cod bilancio | Capitolo | Descrizione Capitolo | Importo | Esig.tà | Codice fornitore |
|------|----------------|----------|----------------|--------------|---|---------------|---------|------------------|
| 2024 | S | 12.01 | 2.02.01.09.017 | 2120102.8060 | manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico asili nido | €. 110.000,00 | 2024 | |

con i seguenti sub-impegni

| Anno | Entrata/ | Missione | U | Capitolo | Sub-impegno | Importo | Esig.tà | Codice |
|------|----------|----------|---|----------|-------------|---------|---------|--------|
|------|----------|----------|---|----------|-------------|---------|---------|--------|

| | Spesa | | Cod bilancio | | | | | fornitore |
|------|-------|-------|----------------|--------------|---|-------------|------|-----------|
| 2024 | S | 12.01 | 2.02.01.09.017 | 2120102.8060 | X | € 95.326,41 | 2024 | 66157 |
| 2024 | S | 12.01 | 2.02.01.09.017 | 2120102.8060 | X | € 1.578,51 | 2024 | |
| 2024 | S | 12.01 | 2.02.01.09.017 | 2120102.8060 | X | € 4.000,00 | 2024 | |
| 2024 | S | 12.01 | 2.02.01.09.017 | 2120102.8060 | X | € 3.946,27 | 2024 | |
| 2024 | S | 12.01 | 2.02.01.09.017 | 2120102.8060 | X | € 5.113,81 | 2024 | |
| 2024 | S | 12.01 | 2.02.01.09.017 | 2120102.8060 | X | € 35,00 | 2024 | |

5) di autorizzare la liquidazione dell'importo di € 35,00, quale contributo Anac per la procedura di affidamento in oggetto sul capitolo di seguito indicato:

| Anno | Entrata/ Spesa | Missione | U Cod bilancio | Capitolo | Descrizione Capitolo | Importo | Esig.tà |
|------|-------------------|----------|-------------------|-----------------|---|----------|---------|
| 2024 | S | 01.06 | 1.03.02.11.999 | 1.01.06.03.6018 | <i>prestazioni professionali e specialistiche</i> | €. 35,00 | 2024 |

6) di dare atto che la stipula del contratto con il precitato O.E. avverrà in forma di lettera commerciale;

7) di individuare, in relazione all'incarico in argomento, le seguenti figure di riferimento ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023 sono le seguenti:

* RUP: arch. Luca Nosedà;

* Assistente al RUP: arch. Luca Rosso

* Direttore dei Lavori: geom. Matteo Romagnoli

* Collaboratori amministrativi: Servizio Amministrativo e Servizio Contabile del Settore Opere Pubbliche;

8) di dover dare atto che il delegato alla procedura sulla piattaforma di Sintel è il geom. Giuseppe Mastrandrea, il quale ricopre ruolo di Supporto al RUP per la medesima fase;

9) di procedere alla pubblicazione dell'esito della procedura, tramite la pubblicazione del presente atto all'albo comunale *on-line* e sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione

trasparente", ai sensi dell'art. 28, comma 2, del D.lgs. 36/2023;

10) di dare atto, infine, che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tar Lombardia – Milano, entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente atto all'albo comunale on-line

Il Direttore

Arch. Luca Nosedà

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 593
REGISTRO GENERALE N. 3317
IN DATA 20-12-2024

Oggetto: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATO ALLA RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI CON PAVIMENTAZIONE IN ERBA SINTETICA - ASILI NIDO (CIG B4CFD1763E): DETERMINAZIONE A CONTRARRE CON INDIVIDUAZIONE DEL SOGGETTO CONTRAENTE, EX ART. 17, COMMA 2 D.LGS 36/2023 OPERATORE ECONOMICO LIMONTA SPORT SPA - P. I.V.A.: 00354970139 - COD. FORNIT. 66157 - 22036 ERBA - IMPEGNO DI SPESA: € 110.000,00

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime, ai sensi dell'art. 147bis del d.Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. 267/2000, si rilascia il visto attestante la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativa all'impegno di spesa di cui al presente atto.

Con riferimento al presente atto sono state effettuate le seguenti registrazioni contabili:

| Impegno N. 2450 del 23-12-2024 | |
|----------------------------------|-----------------|
| Capitolo 2120102 / Articolo 8060 | |
| Importo 2024 | Euro 110.000,00 |

| Sub impegno N. 2450/ 1 del 23-12-2024 | |
|---------------------------------------|----------------|
| Capitolo 2120102 / Articolo 8060 | |
| Importo 2024 | Euro 95.326,41 |

| Sub impegno N. 2450/ 2 del 23-12-2024 | |
|---------------------------------------|---------------|
| Capitolo 2120102 / Articolo 8060 | |
| Importo 2024 | Euro 1.578,51 |

| Sub impegno N. 2450/ 3 del 23-12-2024 | |
|---------------------------------------|--|
|---------------------------------------|--|

| | |
|--|----------------------|
| Capitolo 2120102 / Articolo 8060 | |
| Importo 2024 | Euro 4.000,00 |
| Sub impegno N. 2450/ 4 del 23-12-2024 | |
| Capitolo 2120102 / Articolo 8060 | |
| Importo 2024 | Euro 3.946,27 |
| Sub impegno N. 2450/ 5 del 23-12-2024 | |
| Capitolo 2120102 / Articolo 8060 | |
| Importo 2024 | Euro 5.113,81 |
| Sub impegno N. 2450/ 6 del 23-12-2024 | |
| Capitolo 2120102 / Articolo 8060 | |
| Importo 2024 | Euro 35,00 |

Lì, 23-12-2024

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari

Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*